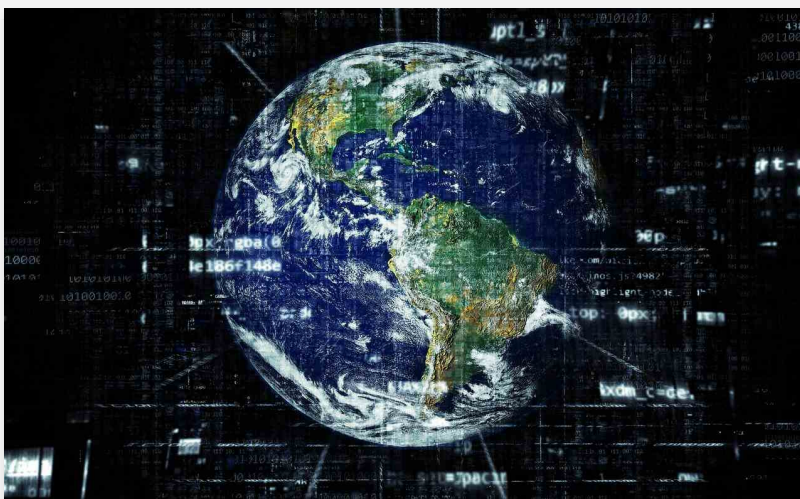


Login / Registrati

PEOPLE FOR PLANET

Cosa cerchi?

CERCA



BANCHE DENARO FINANZA ITALIA POLITICA **PRIMO PIANO** TRENDS

Post-Pandemia: le lobby controllano le informazione per salvarci

Vincenzo Imperatore 20 Maggio 2021

La situazione è drammatica ma non ne siamo ancora pienamente consapevoli!

Gli italiani sembrano non avere piena cognizione di uno scenario che, allo stato attuale, sembra inverosimile.

1. Da un mese all'altro milioni di famiglie, quasi senza reddito, potrebbero non essere più in grado di rimborsare i mutui per la casa o i prestiti per l'acquisto dell'auto.

Secondo i dati della Banca d'Italia, al 15 gennaio 2020 gli istituti di credito hanno ricevuto oltre 2,7 milioni di domande di moratoria su mutui e prestiti, per un valore complessivo di circa 300 miliardi di euro.

- Potremmo ritrovarci nelle condizioni di non riuscire a pagare le tasse e le cartelle fiscali.

Vincenzo Imperatore



Giornalista pubblicista, collabora con quotidiani e riviste specializzate e conduce un programma radiofonico di informazione finanziaria. È autore di numerosi libri di successo: la sua ultima pubblicazione, "Soldi Gratis" (edito nell'aprile 2019 da Sperling&Kupfer) è una guida per misurare e sviluppare il quoziente di consapevolezza finanziaria dei cittadini. È fondatore di ImperatoreConsulting.eu

GUARDA TUTTI GLI ARTICOLI

Come funziona il finanziamento del

110%

per ristrutturare casa, mettere i pannelli solari e molto altro

Sì, hai capito bene, ristrutturare la casa GRATIS, SENZA TIRAR FUORI UN SOLO EURO

clicca qui per maggior informazioni

Ultimi Articoli



Sconfiggere il cancro costringendolo ad auto-eliminarsi: al vaglio una nuova tecnica

Sono oltre 9 milioni le cartelle congelate dall'8 marzo 2020 fino al 30 aprile 2021. Vanno ad alimentare un magazzino di residuo ancora da recuperare di circa 130 milioni di cartelle, avvisi di addebito e avvisi di accertamento esecutivo. I contribuenti, sia persone giuridiche che persone fisiche, con debiti sono complessivamente circa 21 milioni. Per un valore di 1000 miliardi di euro di crediti non riscossi.

- Molte attività commerciali stanno già scomparendo e le piccole e medie imprese non sempre riusciranno a costituire tesoreria sufficiente per ripartire. Migliaia di aziende rischieranno la bancarotta e gli imprenditori che hanno rilasciato garanzie personali (fidejussioni) potranno perdere gli immobili acquistati con tanti sacrifici.

Secondo le ultime stime, in Italia si contano 5 milioni di piccole e medie imprese (Pmi). Nel 2020, a causa dell'effetto combinato del Covid e del crollo dei consumi, ne sono scomparse circa 300.000, quasi tutte (l'85 per cento) appartenenti al segmento delle piccole attività e situate prevalentemente al Sud, a cui si aggiungono 200.000 lavoratori autonomi, ovvero quei soggetti titolari di partita Iva, operanti senza alcun tipo di organizzazione societaria. Il rischio che l'escalation dei contagi da coronavirus, pur in assenza di un vero lockdown nazionale, possa essere devastante in futuro per imprese e lavoro viene sottolineato dalla Fondazione studi dei consulenti del lavoro nell'indagine *Crisi, emergenza e lavoro nelle Pmi: secondo lo studio, due imprese su dieci di quelle tuttora in attività potrebbero chiudere nel 2021. Stiamo parlando del 20 per cento del tessuto produttivo di un paese come l'Italia, che si regge proprio sulla piccola e media impresa.*

- Nei bilanci delle banche, questa drammatica situazione si tradurrà in prestiti non pagati, crediti inesigibili, fallimenti e pignoramenti. Aumenteranno vertiginosamente i «crediti deteriorati». La stretta creditizia sarà quattro volte più dura di quella vissuta dopo la crisi del 2008.

Banca Ifis ha stimato, sulla base dei bilanci provvisori degli istituti di credito, che l'ammontare complessivo dei Npl nel 2020 avrebbe raggiunto quota 338 miliardi di euro (+5 per cento sul 2019). Nel 2021 le esposizioni deteriorate potrebbero salire fino a 385 miliardi, con un incremento ulteriore nel 2022.

Numeri che fanno rabbrivire ma che gli italiani sembrano non aver ancora metabolizzato.

Perché gli aiuti istituzionali e un approccio di stand-by mentale, all'insegna del «mal comune, mezzo gaudio», non permettono al momento di prendere piena coscienza delle reali conseguenze della pandemia e del blocco dell'economia.

L'incertezza regna sovrana, alimentando un sensibile calo della fiducia che, a sua volta, induce a diffusi atteggiamenti di rigetto che intaccano la resilienza e la facoltà di reagire *da soli*.

È ormai chiaro quanto *sperare* ed insistere su promesse politiche demagogiche renda in realtà più difficile e *tardivo* qualunque processo



Covid-19, Brusaferrò (Iss): "Molto probabile la terza dose di vaccino". Crollo dei casi



C'è una sola pianta che cresce in tutte le aree del mondo...



Mamme che fanno piangere i figli per avere più like su Tic Tok



La difesa dell'ambiente entra nella Costituzione



Non solo mediterranea: anche la dieta giapponese fa bene alla salute



Ceuta: Gli sbarchi sono sintomi di tragedie, non cause



Gaza, cartoline dall'inferno e il coraggio di dire #NotInOurNames

Ultimi video



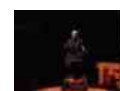
Abitudini per una mente felice

📅 20 Maggio 2021



Mamme che fanno piangere i figli per avere più like su Tic Tok

📅 19 Maggio 2021



Niente scuse! La tua felicità dipende da te! La parola a Massimiliano Sechi

📅 19 Maggio 2021



L'adolescente di che sesso è?

📅 18 Maggio 2021



10 imperdibili documentari naturalisti

📅 18 Maggio 2021



Stai zitta giornalista!

📅 17 Maggio 2021

di gestione autonoma, razionale ed efficace della crisi.

Cosa possiamo fare, allora, rispetto al futuro che ci aspetta?

Per difendersi e reagire esiste un solo modo: anticipare i tempi ed agire di iniziativa.

Cosa possiamo fare NOI per salvarci?

La ricerca effettuata per la stesura del mio ultimo libro [“Salviamoci!”](#) ([Chiarelettere](#)), basata su dati riservati provenienti da fonti interne alle banche e dagli studi di stimati professionisti, conferma che **gli strumenti esistono nella legislazione del nostro paese.**

Ma pochi ne parlano. Perché se utilizzati metterebbero in ginocchio alcune lobby del nostro paese.

Voletе un esempio?

Una delle leggi che tutelano i mutuatari è relativa al cosiddetto «**sovrafinanziamento**», cioè l'erogazione di un importo eccedente i limiti di prudenza di una banca, che si deve appunto tutelare da un'eventuale insolvenza del mutuatario. L'art.38 del Testo Unico Bancario, emanato con decreto legislativo nel 1993 e confermato dalla delibera del CICR (Comitato Interministeriale del Credito e del Risparmio nel 1995, ha stabilito che *«il credito fondiario ha per oggetto la concessione, da parte di banche, di finanziamenti a medio e lungo termine, per l'acquisto della prima casa ad uso abitativo, garantiti da ipoteca di primo grado su immobili»* e che *«l'ammontare massimo del finanziamento di credito fondiario è pari all'80 per cento del valore dei beni ipotecati o del costo delle opere da eseguire sugli stessi»*.

Facciamola più semplice: ho ricevuto un mutuo di 100.000 euro per l'acquisto della mia prima casa del valore di 90.000 euro.

In tal caso non sono state rispettate le direttive perchè avrei dovuto avere, in base al valore dell'immobile, un mutuo di 72.000 euro (80% di 90.000)

La legge dice che, in questo caso, il mutuo e' nullo!

In altri termini, chi ha sottoscritto un mutuo fondiario, con un *sovrafinanziamento* della banca, potrebbe non ripagare più il finanziamento stesso.

Sapete perchè non se ne parla?

Perché le banche sono piene, zeppе di mutui *sovrafinanziati*.

Un top manager di una primaria banca italiana, che ha voluto mantenere l'anonimato, ci ha fornito una statistica da cui emerge che il 65% dei mutui erogati tra il 2004 ed il 2015 e' *sovrafinanziato*!

Chiaro ora?



Detergenti Zero Waste: ecologici e plastic free

📅 17 Maggio 2021



Capelli: 5 alimenti amici e utili per contrastarne la caduta

📅 16 Maggio 2021

Stradaalternativa.it Network



Fonte: italiachecambia.org

Cosa sta succedendo alle criptovalute? – Io Non Mi Rassegno #373

La Cina che decide di vietare agli istituti finanziari e alle società di pagamento di fornire qualsiasi servizio relativo alle criptovalute, Elon Musk che fa

Stradaalternativa.it Network

Fonte: sartorimaskmuseum.it

L'Aquilone

L'articolo L'Aquilone sembra essere il primo su Museo della Maschera.

Tag

#iorestoacasa (63)

Alimentazione (178)

ambiente (218) Animali (191)

arte (76) bambini (147)

banche (69) benessere (132)

calcio (61)

cambiamenti climatici (79)

Casa Ecologica (71) cibo (154)

covid-19 Finanza imprenditori imprese Italia mutuo ipotecario
pandemia povertà



Vincenzo Imperatore

Giornalista pubblicista, collabora con quotidiani e riviste specializzate e conduce un programma radiofonico di informazione finanziaria. È autore di numerosi libri di successo: la sua ultima pubblicazione, "Soldi Gratis" (edito nell'aprile 2019 da Sperling&Kupfer) è una guida per misurare e sviluppare il quoziente di consapevolezza finanziaria dei cittadini. È fondatore di ImperatoreConsulting.eu

VEDI TUTTI



Covid-19, Brusaferro (Iss):
"Molto probabile la terza
dose di vaccino". Crollo dei
casi

Vitalizi ai condannati |
Sardegna, per entrare
tampone o vaccino | Quanto
inquina una mascherina?

cina (69) cinema (61)
clima (104) climate change (68)
coronavirus (1014)
covid-19 (1081) creatività (65)
cultura (101) diritti (88)
donne (108) estate (70)
Europa (77) Fase 2 (78)
inquinamento (168) Italia (274)
Jacopo Fo (73) Lavoro (62)
lockdown (62) lombardia (60)
migranti (91) milano (97)
Natale (62) natura (69)
plastica (105) politica (115)
riciclo (75) rifiuti (72) riuso (75)
salute (210) scuola (138)
solidarietà (95) USA (120)
Vaccino (114)

Consigli per gli acquisti



Soldi Gratis

Hai potuto leggere l'articolo fino in fondo perché quelli di People For Planet sono gratuiti e accessibili a tutti.

Siamo convinti che l'informazione sia un prezioso patrimonio comune di libero accesso e vogliamo che resti così.

Clicca qui e sostienici con una donazione all'Associazione Amici di People For Planet.

Rendi libera la conoscenza. Grazie!

LEGGI ANCHE



**Discoteca: la proposta di Milano
| Caso Grillo: cosa può...**

People for Planet

**Gli EcoShots di Jacopo Fo: i
pannelli solari termici**

People for Planet



Cosa sarebbe successo se aveste investito \$1K in...

eToro



Semi di Chia: buoni sì ma per tutti?

People for Planet



Un'estate in villetta senza dover pensare a niente...

Club Med



Hai bisogno di liquidità per la tua impresa? Scopri in pochi minuti...

aidexa.it



Due paia di occhiali progressivi di nuova tecnologia a 109€...

occhiali24.it



Gli EcoShots di Jacopo Fo: la fitodepurazione

People for Planet



La casa Made in Italy che si costruisce in 6 ore e resiste ai...

People for Planet



5 bugie sul Superbonus Casa 110%

People for Planet



Paga il prezzo più basso: luce da 9€ e gas da 11€ al...

Comparasemplice.it



Gli EcoShots di Jacopo Fo: la lavatrice

People for Planet





SPONSOR

Zero. Nada. Niente. Inizia a investire in azioni con 0%...

eToro



SPONSOR

Investendo Ora 200€ su Poste Italiane e altri Potrai Aver...

Investimento Certificato Garantito

Potrebbe interessarti anche



Sconfiggere il cancro costringendolo ad auto-eliminarsi: al vaglio una nuova tecnica...

 Stela Xhunga  20 Maggio 2021



Covid-19, Brusaferro (Iss): "Molto probabile la terza dose di vaccino". Crollo dei casi

I dati Gimbe in fortissimo miglioramento

 Michela Dell'Amico  20 Maggio 2021



Vitalizi ai condannati | Sardegna, per entrare tampone o vaccino | Quanto inquina una mascherina?...

 Redazione People For Planet  20 Maggio 2021



Mamme che fanno piangere i figli per avere più like su TikTok

E un paio di altre azioni bestiali

 Jacopo Fo  19 Maggio 2021



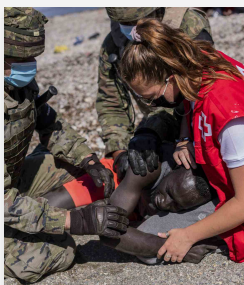
La difesa dell'ambiente entra nella Costituzione



Approvato al Senato il disegno di legge



Michela Dell'Amico 19 Maggio 2021



Ceuta: Gli sbarchi sono sintomi di tragedie, non cause

Intanto il Marocco è accusato di usare i flussi migratori per ritorsione e in cambio di denaro



Stela Xhunga 19 Maggio 2021



Gaza, cartoline dall'inferno e il coraggio di dire #NotInOurNames

A Gaza muore l'umanità



Redazione People For Planet 19 Maggio 2021



Clima e pace, "Urgente mettere in circolo conoscenze e tecnologie"

Se ne parla al Bologna Peacebuilding Forum



Michela Dell'Amico 19 Maggio 2021

Questo sito o gli strumenti terzi da questo utilizzati si avvalgono di cookie necessari al funzionamento e utili alle finalità illustrate nella cookie policy. Se vuoi saperne di più

consulta la [Privacy e Cookies Policy](#)

Email: info@peopleforplanet.it

Direttore Responsabile: Sergio Ferraris


ABILITA

Mantieni disabilitati